

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Połączenie działek w obrębie Linowo, gmina Purda

Do połączenia jest 12 działek w 2 nowe.

Purda	Linowo	49/7	0,4943	OL10/00074216/9	1 działka
Purda	Linowo	3013/4	1,5009		
Purda	Linowo	22/15	0,4228	OL10/00074216/9	2 działka
Purda	Linowo	22/17	0,1178		
Purda	Linowo	22/12	0,2743		
Purda	Linowo	22/10	0,0198		
Purda	Linowo	49/10	0,0193		
Purda	Linowo	11/37	0,0511		
Purda	Linowo	1/49	2,2623		
Purda	Linowo	8/71	33,8594		
Purda	Linowo	11/46	8,7592		
Purda	Linowo	8/69	0,8941		

Do ogłoszenia załączony jest aktualny odpis z księgi wieczystej OL10/00074216/9.

Połączenie działek w obrębie Ostrzeszewo, gmina Purda

Do połączenia jest 13 działek w 1 nową.

Purda	Ostrzeszewo	128/2	0,1924	OL10/00015732/1	1 działka
Purda	Ostrzeszewo	41/7	0,0245		
Purda	Ostrzeszewo	42/1	3,5000		
Purda	Ostrzeszewo	46/2	0,2312		
Purda	Ostrzeszewo	44/4	0,0439		
Purda	Ostrzeszewo	43/6	0,0138		
Purda	Ostrzeszewo	44/6	0,4113		
Purda	Ostrzeszewo	42/2	0,1337		
Purda	Ostrzeszewo	43/3	0,0278		
Purda	Ostrzeszewo	44/1	0,0217		
Purda	Ostrzeszewo	43/4	0,0118		
Purda	Ostrzeszewo	44/5	0,0032		
Purda	Ostrzeszewo	43/5	0,0051		

Do ogłoszenia załączony jest aktualny odpis z księgi wieczystej OL10/00015732/1.

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią ewidencji gruntów i budynków a treścią w księgach wieczystych (np. rozbieżność powierzchni czy użytku) Wykonawca sporządzi wykaz synchronizacyjny.

Zamawiający nie posiada wiedzy czy Starostwo będzie wymagać ponownego zamierzenia punktów granicznych, jeśli ich dokładność wyznaczenia nie odpowiada wymaganej aktualnymi przepisami.

Podziały nieruchomości pod obwodnicę Olsztyna toczyły się ok. 13-14 lat temu.

Termin wykonania – 2 miesiące od podpisania umowy Termin liczy się do dnia przekazania ostatniego z dokumentów wymaganych umową.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego:

1. Kopia wykazów zmian danych ewidencyjnych i wykazów synchronizacyjnych złożonych do starostwa.
2. Kopia map połączenia działek złożonych do starostwa.
3. Potwierdzenie przyjęcia operatu do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w starostwie.
4. Wykaz punktów granicznych pasa drogowego wraz ze współrzędnymi (plik w formacie txt)
5. *Oklauzulowany wykaz zmian danych ewidencyjnych do wpisu w księgach wieczystych - w przypadku, gdy dane starostwo nie wysyła powiadomień o połączeniu działek do sądu.*
6. *Oklauzulowana mapa z połączenia działek - do wpisu w księgach wieczystych - w przypadku, gdy dane starostwo nie wysyła powiadomień o połączeniu działek do sądu.*